

SOCIETATEA TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Sediul social în Mun. Constanta, Str. Badea Cârțan, Nr. 14A, 900507

J13/418/2021, CUI: RO43709449

Tel: 0341.461.234;

Fax: 0241.616.937;

email:office@termoficare-constanta.ro



CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII Nr. 18873 / 05.10.2022

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 99 din mai 2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii **între**

TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L., cu sediul în municipiul Constanța, str. Badea Cârțan nr.14A, județul Constanța, telefon: 0341/461.234, fax: 0241/616.937, e-mail: office@termoficare-constanta.ro, C.U.I. RO43709449, înscrisă în Registrul Comerțului la nr. J13/418/2021, cont bancar nr. RO64 BTRL RONC RT05 8764 0801, deschis la Banca Transilvania, Sucursala Constanța, reprezentată prin _____, în funcția de Director General, în calitate de **entitate contractantă (beneficiar)**, pe de o parte,

și

DUICĂ D. IRINA PERSOANA FIZICĂ AUTORIZATĂ, cu sediul în str. Calafat nr. 40-40A, județul Constanța, tel. _____, e-mail: duicairina@yahoo.com, C.I.F. RO 28745910, cont bancar RO85BTRL01401202E00012XX deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin doamna _____, având funcția de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - în prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **zi** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea *serviciilor de efectuare studiu de fezabilitate „Reabilitarea rețelelor de termoficare din municipiul Constanța – etapa V”*.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv **prețul serviciilor prestate este de 190.000,00 lei fără TVA.**

SOCIETATEA TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Sediul social în Mun. Constanta, Str. Badea Cârțan, Nr. 14A, 900507

J13/418/2021, CUI: R043709449

Tel: 0341.461.234;

Fax: 0241.616.937;

email: office@termoficare-constanta.ro



5.2. Orice activitate efectuată de prestator la solicitarea beneficiarului legată de alte obiective decât cele menționate în prezentul contract vor fi plătite de beneficiar conform tarifelor practicate de prestator și în funcție de complexitatea serviciilor prestate.

5.3. Prețul contractului include toate cheltuielile efectuate de prestator pentru realizarea obiectului contractului (inclusiv transportul la sediul beneficiarului, cazare, etc, dacă este cazul).

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării lui de către ambele părți și este valabil **60 zile** de la semnarea contractului și punerea la dispoziția prestatorului a documentației minime (sarcini termice, trasee rețele termice propuse spre reabilitare și planuri topografice care să cuprindă zonele cu rețelele propuse a fi reabilitate) și încetează la data încheierii procesului verbal de recepție, semnat de ambele părți „fără obiecții”.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a) propunerea financiară și propunerea tehnică (înregistrate la Societatea Termoficare Constanța S.R.L. cu nr. 17761/16.09.2022);
- b) caietul de sarcini.

8. Obligatiile prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/în legătură cu produsele achiziționate sau în legătură cu prestarea serviciilor, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către entitatea contractantă.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu cerințele stipulate în caietul de sarcini.

8.3. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

8.4. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate de către prestator în propunerea tehnică, întocmită conform caietului de sarcini transmis de către beneficiar.

8.5. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalații, echipamente și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract.

8.6. Prestatorul va păstra secretul asupra datelor furnizate de beneficiar și a rezultatelor obținute față de terți.

9. Obligatiile principale ale entității contractante (beneficiar)

9.1. Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2. Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.3. Beneficiarul se obligă să asigure prestatorului condițiile unei bune colaborări

SOCIETATEA TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Sediul social în Mun. Constanta, Str. Bădea Cârțan, Nr. 14A, 900507

J13/418/2021, CUI: R043709449

Tel: 0341.461.234;

Fax: 0241.616.937;

email: office@termoficare-constanta.ro



informându-l pe acesta din urma despre orice modificare apărută pe parcursul derulării contractului în legătură cu situația juridică și patrimonială a societății de natură să influențeze realizarea obiectului prezentului contract.

9.4. Să desemneze o persoană din cadrul societății care să asigure relația dintre reprezentanții prestatorului și a beneficiarului.

9.5. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului informațiile pe care le consideră necesare pentru Prestator, precum și alte date/informații/documente solicitate în mod expres de acesta pentru prestarea serviciului.

9.6. Beneficiarul va acorda Prestatorului sprijin pentru obținerea informațiilor tehnice și de altă natură care pot fi în mod rezonabil necesare pentru execuția contractului, precum și pentru culegerea volumului de date inițiale necesare pentru executarea serviciilor angajate prin contract.

10. Modalități de plată

10.1. Plata se va efectua în lei cu ordin de plată.

10.2. Beneficiarul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii în termen de 30 zile de la primirea facturii fiscale aferente serviciilor prestate.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, una din părți nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci cealaltă parte este îndreptățită să deducă din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din valoarea obligațiilor neonorate, respectiv de 0,02% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale.

11.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator - în mod culpabil și repetat - dă dreptul entității contractante de a considera reziliat contractul de drept, fără somație și punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată, în baza prezentului pact comisoriu de grad IV.

11.3 - Entitatea contractantă își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

CLAUZE SPECIFICE

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de 5 % din prețul (lei fara TVA) pentru prestarea serviciilor, respectiv **9.500,00 lei**, și se va constitui printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, sau prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale într-un cont distinct al prestatorului astfel:

a) 0.5 % la data semnării prezentului contract;

b) 4.5 % prin rețineri succesive din plățile convenite conform facturilor emise de prestator.

12.2. Prestatorul are obligația de a deschide un cont aflat la dispoziția entității contractante, cont deschis la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, în care se va varsa garanția de bună execuție a contractului. Contul de garanție astfel deschis va fi alimentat inițial cu 0.5 % din prețul

SOCIETATEA TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Sediul social în Mun. Constanta, Str. Badea Cârțan, Nr. 14A, 900507

J13/418/2021, CUI: R043709449

Tel: 0341.461.234;

Fax: 0241.616.937;

email: office@termoficare-constanta.ro



contractului fără TVA, în termen de maxim 5 zile de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a prestatorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

12.3. Prestatorul va transmite dovada deschiderii contului garanției de bună execuție.

12.4. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.5. Entitatea contractantă are obligația de a elibera / restitui garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.6. Entitatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție entitatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Recepție și verificări

13.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnico-financiara.

13.2. Verificările vor fi efectuate de către beneficiar prin reprezentanții săi împuterniciți.

13.3. Studiul se va elabora și preda beneficiarului la termenului convenit și va analiza soluțiile de reabilitare optime și tratarea celorlalte cerințe, conform caietului de sarcini, HG 907/2016 și Ghidul Solicitantului.

13.4. Studiul de fezabilitate va fi predat în 3 exemplare pe hârtie și 3 pe suport magnetic (CD) în limba română.

13.5. După predarea Studiului, acestea vor fi supuse analizei și avizării de către Comisia Tehnico-Economică al operatorului sistemului de alimentare centralizată cu energie termică (SACET), în prezent SOCIETATEA TERMOFICARE CONSTANTA SRL.

13.6. Pe baza avizelor favorabile din parte Consiliului Tehnico-Economic al operatorului sistemului de alimentare centralizată cu energie termică (SACET), va fi întocmit procesul-verbal de recepție de către comisia de recepție, numită prin dispoziție.

13.7. Perioada de remediere a eventualelor neconcordante constatate este de 10 zile lucrătoare de la primirea acestora.

14. Începere, finalizare, întârzieri

14.1. Beneficiarul are obligația emiterii ordinului de începere a serviciului în maxim 10 de zile de la data semnării Contractului.

14.2. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate beneficiarului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

14.3. Dacă în perioada de verificare a documentației vor fi solicitate completări și modificări de către finanțatorul identificat la momentul depunerii proiectului (prin consultantul acestuia), aceste completări/modificări vor fi efectuate în termenul impus de către consultantul finanțatorului.

14.4. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

SOCIETATEA TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Sediul social în Mun. Constanta, Str. Badea Cârțan, Nr. 14A, 900507

J13/418/2021, CUI: R043709449

Tel: 0341.461.234;

Fax: 0241.616.937;

email: office@termoficare-constantia.ro



14.5. În cazul în care:

- i) din orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.6. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru în timp util beneficiarului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.7. În afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

15. Forța majoră

15.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Limba care guvernează contractul

16.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

17. Comunicari

17.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

17.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18. Legea aplicabilă contractului

18.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

19. Angajament privind confidențialitatea informațiilor și prelucrarea și protecția datelor cu caracter personal

19.1 Părțile, entitatea contractantă și prestatorul, fără a aduce atingere altor prevederi contractuale, se obligă să respecte prevederile Regulamentului UE nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR).

SOCIETATEA TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Sediul social în Mun. Constanta, Str. Badea Cârțan, Nr. 14A, 900507

J13/418/2021, CUI: R043709449

Tel: 0341.461.234;

Fax: 0241.616.937;

email: office@termoficare-constanta.ro



20. Dispoziții finale

20.1. Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și în situațiile de plată și e obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestora sume, stabilite ca atare în urma controalelor organelor abilitate (C.F.I., C.F.P., Curtea de Conturi, Ministerul Finanțelor Publice, A.N.A.P, etc.)

20.2. Prestatorul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate orice documente sau acte solicitate.

20.3. Entitatea contractantă și Prestatorul vor depune toate diligențele pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.4. Prevederile contractuale referitoare la același aspect dar tratate în cuprinsul unor articole distincte din contract, vor fi complet definite prin cumularea prevederilor respectivelor articole.

20.5 Părțile contractante au obligația de a stabili persoanele specializate/responsabililor de contract, pentru a facilita buna derulare și rezolvare, în timp util, a tuturor problemelor impuse de derularea contractului după cum urmează:

- **Prestatorul** stabilește ca persoane competente care vor derula contractul și vor ține legătura cu entitatea contractantă pe:
 - , telefon: ;
 - ;
- **Entitatea contractantă** stabilește ca persoană competentă pe , telefon , care va derula contractul și va ține legătura cu Prestatorul.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, **05.10.2022**, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ENTITATE CONTRACTANTA
TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.
Director General,

PRESTATOR
PFA DUICA D. IRINA
Administrator

Director Economic

Director Comercial

Vizat C.F.P.

Șef Birou Juridic

Șef BAPAD,

Întocmit,